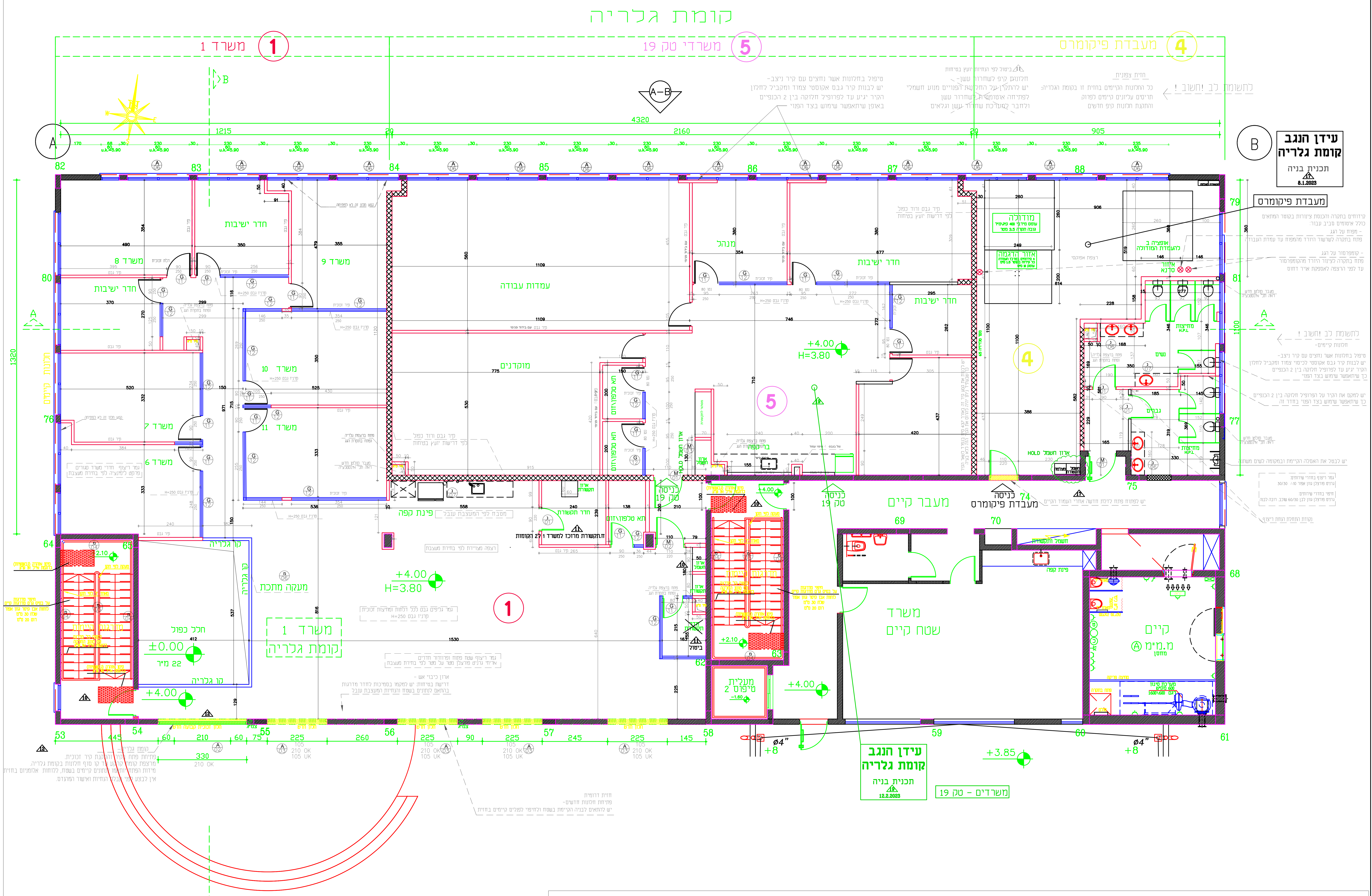
קומת גלריה
משרד 1
משרד טק 19
מעבדת פיקומרס
חדר ישיבות
משרד 8
משרד 9
משרד 10
משרד 11
משרד 7
משרד 6
עמדות עבודה
מוקדנים
מנהל
חדר ישיבות
מעבדת פיקומרס
עידן הנגב
קומת גלריה
תכנית בניה
8.1.2023
+4.00
H=3.80
פינת קפה
חדר תקשורת
מעקה מתכת
חדר כפול
±0.00
קו גלריה
משרד 1
קומת גלריה
כניסה
משרד טק 19
מעבר קיים
כניסה מעבדת פיקומרס
משרד
שטח קיים
קיים
ממ"מ
מעלית 2 מיקום
+2.10
+3.85
+8
ø4"
עידן הנגב
קומת גלריה
תכנית בניה
12.2.2023
משרדים - טק 19
4320
2160
1215
905
1320
1100
1530
A
B
A–B
חזית צפונית
לתשומת לב ! חשוב

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי-התאמה
עליו להודיע למתכנן בכתב. אין לקבוע מידות ע"י מדידה בשרטוט.
מהנדס או יועץ אשר שמו מופיע ברשימת התפוצה נושא
לבדו באחריות המקצועית והחוקית לתכנית.
אין לבצע ללא קבלת היתר בניה מהרשות המוסמכת.
אין לעשות כל שימוש בתכנית זו או ברעיונות הגלומים
בה ללא אישור בכתב מאת המתכנן.

לוח תפוצה נמען + כמות

מהדורה	תאריך	אדר' חנך מתנס	קבלן ביצוע	קונסט' יוסף אבו חמאם	חשמל יגאל ליטבק	בטיחות אבי חמורה	אינסטלציה אבי חמורה	מיזוג אויר		מעצבת אידה דהרי	מעצבת ענבל שגיא	פיקוח דוד קרב/רוחש	פיקוח ברק קידר	מעבדיקס	יזם עימעד
1	12.9.21	☒											☒		
1	31.1.22	☒											☒		
1	10.2.22	☒		☒											
2	22.3.22	☒									☒	☒	☒	☒	☒
2	8.5.22										☒				
2	12.5.22											☒			
2	16.5.22										☒	☒	☒	☒	☒
7	21.8.2022	☒			☒	☒	☒								
8	28.8.2022	☒			☒	☒	☒				☒	☒	☒		☒
9	1.9.2022	☒									☒	☒	☒		☒
9	4.9.2022	☒			☒	☒	☒				☒	☒	☒		☒
10	15.9.2022	☒									☒	☒	☒		☒
11	24.10.2022	☒									☒	☒	☒		☒
12	2.11.2022	☒		☒							☒	☒	☒		☒
17	8.1.2023	☒										☒	☒		☒
18	5.2.2023	☒			☒					☒		☒	☒		☒
19	12.2.2023	☒			☒					☒		☒	☒		☒

לוח שינויים ותוספות

1	6.10.21	גרסה 4 למכרז
	13.10.21	שינוי הגדלת שרותים ליד משרד 2
	23.1.22	חלונות בגלריה חזית צפון פתיחה קיפ לשחרור עשן
	23.1.22	פתחים למיזוג אויר
	10.2.22	עדכון פתח למיזוג אויר במשרד 1 ליד ח. ישיבות
	6.3.22	עדכון לפי תכניות מעצבת משרד 1
	14.3.22	גרסה 5 למכרז
	21.3.22	עדכון חשמל משרד 1
	12.5.22	עדכון הערה מיזוג אויר
	16.5.22	עדכון חשמל ענבל
7	21.8.2022	הוספת 3 מפוחים לשחרור עשן קומת הקרקע בפירוק מיזוג קיימים.
8	28.8.2022	ביטול מפוחים ובמקום- התקן לחלונות בחזיתות לשחרור עשן הזזת קיר גבס מהחלון בצד מערב גרסה 8 לביצוע
9	1.9.2022	חזית צפונית- ביטול חלון A5 ועדכון חלון A6 חזית דרומית- עדכון חלון A3 לפי הנתון בשטח חזית מזרחית- טיפול בחלונות עם קיר ניצב והזזת הקיר בהתאם שינויים בתכנון השרותים בהתאם לביצוע בשטח חזית מערבית וצפונית- הזזת קיר גבס מהחלון 40 ס"מ מטבחים במשרד 1 עפ"י תכנית המעצבת ענבל עדכון מיקומי עמדות כיבוי אש ולוח פיקוד כבאים
9	4.9.2022	עדכון תכנית תקרה לביצוע
10	14.9.2022	חזית צפונית- פרוק תריסים ובניית קירות עם חלונות. עדכון תקרה בהתאם לנ"ל. עדכון ארונות חשמל והוספת ארונות תקשורת(מיושרב) פרוט בחדרי מדרגות עדכון ופרוט רשימות
11	24.10.2022	עדכון ביטול מנוע חשמלי לפתיחת החלונות לשחרור עשן עדכון חדרי תקשורת
12	2.11.2022	שינויים - דלת וקיר מסך בקיר דרומי
15	6.12.2022	סקיצה למיקום מעבדת פיקומס במשרד 2
16	7.12.2022	סקיצה חדשה למיקום מעבדת פיקומרס במשרד 3
17	8.1.2023	עדכון מעבדת פיקומרס ליד משרד 3
18	5.2.2023	משרד טק 19 חדש. במקום משרד 3
19	12.2.2023	עדכון משרד טק 19 לביצוע

כל מחיצות הגבס עם בידוד אקוסטי-
מילוי צמר סלעים במשקל נפח 80 ק"ג למ"ר.

פתח נטו לדלתות משרדים 80 ס"מ.
מרחק דלת מקיר ניצב מינ' 5 ס"מ.

טרם התקבל היתר בניה ואישורים שונים.
אין לבצע ללא היתר בניה.
התכניות כפופות להיתר בניה ולאישורים שיתקבלו
כגון: אישורי מחלקות עירייה, אינסטלציה,
כיבוי אש, הג"א, חשמל וכו.
עקב כך ייתכנו שינויים בתכניות.

התכניות כפופות לתכניות סופיות שיתקבלו
מהיועצים השונים.

תכנון וביצוע של מערכת מיזוג אויר
בהתאם לכתב הכמויות

ספרינקלרים וגלאים לפי יועץ בטיחות
יש לבצע בתיאום עם יועץ ותכנית הבטיחות.

אינסטלציה ומתזים לפי יועץ אינסטלציה
יש לבצע בתיאום עם יועץ ותכנית האינסטלציה.

יש לבצע בתיאום עם יועץ ותכנית הקונסטרוקציה.

יש לבצע בתיאום עם יועץ ותכנית החשמל.

יש לבדוק התאמות לקיים בשטח

עידן הנגב

קומת גלריה

תכנית בניה

תאריך הפקה	ק.מ.:	מבקר התכנית:	אדריכל אחראי:
1.7.21			

מס גליון:	שרטוט מס.:	מהדורה	תאריך עדכון
		19	12.2.2023

תכנית - ☐ לעיון ☐ למכרז ■ לביצוע

פרוייקט: משרדים - טק 19	תכנית: בניה		המבצע אחראי לבדיקת התוכניות והתאמתן במקום על המבצע לבקר את כל המידות ולהודיע למתכנן על כל טעות או אי התאמה אין לקבוע מידות ע"י מדידה בשרטוטים אין לעשות כל שימוש בתכנית זו או ברעיונות הגלומים בה ללא אישור בכתב מהמתכנן	אידה דהרי תכנון ועיצוב פנים לעסקים ולתעשייה 052-4289211 ida.design268@gmail.com
מיקום עידן הנגב	תאריך 18-4-23	○ לעיון		
גודל גליון A2		○ למכרז		
קנ"מ 1:100		○ לביצוע		

Ida Dahari
Designing Workspaces